

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

nimi: Kalevi Jahtklubi

registrikood: 80075242

tänava/talu nimi, Pirita tee 17
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11911

telefon: +372 6239154

e-posti address: info@kjk.ee

veebilehe address: www.kjk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Kapitalirent	14
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud	16
Lisa 13 Annetused ja toetused	17
Lisa 14 Tulu ettevõtlusest	17
Lisa 15 Muud tulud	17
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 17 Tööjõukulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19

Tegevusaruanne

Kalevi Jahtklubi MTÜ 2021. aasta tegevus jätkus põhikirjaliste tegevustega.

MTÜ peamiseks tegevusalaks on klubiliikmetele ja klubi külalistele kvaliteetse sadamateenuse ja muude purjetamisalaste teenuste pakkumine ning laste purjespordikooli pidamine.

Suuremad korraldatud avamerejahtide regatid olid: Amserv Kolmapäevaregattide sari, E4 Avamere Karikavõistlus sari, Baltic Sea Solo Race sari, Muhu Väina Regatt.

Suuremad korraldatud svertpaatide võistlused olid: Kuldseekli Regatt, KJK meistrivõistlused svertpaatidele, Tallinna Meistrivõistlused svertpaatidele.

Kalevi Jahtklubi oli regatisadamaks: ORC Maailmameistrivõistlustele, Spinnakeri Regatile.

Seoses koroonapandeemiaga klubiõhtuid ega pidulikku hooaja lõpupidu ei toimunud.

Uue sadamahoone projekteerimisprotsessiga liiguti jõudsalt edasi ja loodame alustada ehitushankega 2022a jooksul.

Müügitulu saadi sadamateenustest, renditeenustest, koolituste korraldamisest ja reklaamiteenustest. Lisaks saadi tulu veel liikmemaksudest, sponsorlusest ja sihtfinantseerimisest. Klubi liikmete arv 31.12.2021 seisuga oli 690 liiget.

2021. aastal oli Kalevi Jahtklubi MTÜ tulud 950 985 eur, millest:

liikmetelt laekus 211 539 eur,

annetusi ja toetusi oli summas 195 804 eur,

ettevõtluse tulu oli 543 642 eur.

2021 aastal soetati põhivara 119 944 euro eest.

Majandusaastal töötas klubis kuus põhikohaga töötajat ning tööettevõtu lepinguga inimesed. Palgafond oli kokku 277 510 eurot.

Juhatuse liikmetele juhatus tasusid ei makstud.

Klubi üldkoosolek toimus 11.juunil, kus valiti uus, 10-liikmeline juhatus koosseisus:

Kalev Vapper – juhatus liige, kommodoor

Tõnu Tõniste – juhatus liige, asekommodoor

Virgo Arge – juhatus liige

Raido Notton – juhatus liige

Tammo Otsasoo - juhatus liige

Hard Perk – juhatus liige

Olev Roosma – juhatus liige

Piret Salmistu – juhatus liige

Tanel Tamm – juhatus liige

Rene Treifeldt – juhatus liige

Aruandeaastal toimus 15 juhatus koosolekut.

Juhatus määras uued toimkondade liikmed alljärgnevalt:

Arendus- ja haldustoimkond

Tanel Tamm *

Kalev Vapper
Raido Notton
Tõnu Tõniste

Avamere võistlustoimkond

Tammo Otsasoo *

Hard Perk

Tanel Tamm

Raido Notton

Rene Treifeldt

Piret Salmistu

Kommunikatsioonitoimkond

Piret Salmistu *

Sven Nuutmann

Kalev Vapper

Purjespordikooli ja koolitustoimkond

Olev Roosma

Madis Ausman

Virgo Arge

Kalev Vapper

Tõnu Tõniste

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	71 420	113 385	2
Nõuded ja ettemaksud	35 814	33 746	3
Varud	3 896	3 554	
Kokku käibevarad	111 130	150 685	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 248 775	1 198 245	6
Immateriaalsed põhivarad	0	1 483	7
Kokku põhivarad	1 248 775	1 199 728	
Kokku varad	1 359 905	1 350 413	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	17 835	78 034	9
Võlad ja ettemaksud	71 076	49 399	10
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	0	19 233	
Kokku lühiajalised kohustised	88 911	146 666	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	416 168	403 972	9
Kokku pikaajalised kohustised	416 168	403 972	
Kokku kohustised	505 079	550 638	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	799 775	641 468	
Aruandeaasta tulem	55 051	158 307	
Kokku netovara	854 826	799 775	
Kokku kohustised ja netovara	1 359 905	1 350 413	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	211 539	226 866	12
Annetused ja toetused	195 804	128 847	13
Tulu ettevõtlusest	543 642	369 646	14
Muud tulud	0	56	15
Kokku tulud	950 985	725 415	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-383 857	-145 535	
Mitmesugused tegevuskulud	-144 264	-116 739	16
Tööjõukulud	-277 510	-226 977	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-70 863	-60 363	
Muud kulud	-9 431	-9 315	
Kokku kulud	-885 925	-558 929	
Põhitegevuse tulem	65 060	166 486	
Intressitulud	16	15	
Intressikulud	-10 025	-8 194	
Aruandeaasta tulem	55 051	158 307	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	65 060	166 486
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	70 863	60 363
Muud korrigeerimised	0	-2
Kokku korrigeerimised	70 863	60 361
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-693	-47 014
Varude muutus	-342	2 678
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 069	6 419
Laekunud intressid	16	15
Kokku rahavood põhitegevusest	135 973	188 945
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-119 910	-68 578
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-119 910	-68 578
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksud	-48 003	-76 745
Makstud intressid	-10 025	-8 194
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-58 028	-84 939
Kokku rahavood	-41 965	35 428
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	113 385	77 957
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-41 965	35 428
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	71 420	113 385

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2019	641 468	641 468
Aruandeaasta tulem	158 307	158 307
31.12.2020	799 775	799 775
Aruandeaasta tulem	55 051	55 051
31.12.2021	854 826	854 826

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Kalevi Jahtklubi 2021 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdsväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulud sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eur

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 15-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-40%

Piiramata kasutusega objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks".

Rendid

Tulud ja kulud on kajastatud tulemiaruanDES eraldi, neid omavahel saldeerimata.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruanDES eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Liikmemaksud arvestatakse selle perioodi tuluna, millal toimub laekumine.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Sularaha kassas	215	1 985
Arvelduskontod	71 205	111 400
Kokku raha	71 420	113 385

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 579	25 579
Ostjatelt laekumata arved	25 579	25 579
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 332	8 332
Ettemaksed	1 903	1 903
Tulevaste perioodide kulud	1 903	1 903
Kokku nõuded ja ettemaksed	35 814	35 814
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	29 862	29 862
Ostjatelt laekumata arved	29 862	29 862
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 895	2 895
Ettemaksed	989	989
Tulevaste perioodide kulud	989	989
Kokku nõuded ja ettemaksed	33 746	33 746

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	3 896	3 403
Ostetud kaubad müügiks	3 896	3 403
Ettemaksed varude eest	0	151
Ettemaksed	0	151
Kokku varud	3 896	3 554

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	21	0	12
Käibemaks	8 325	0	2 286	0
Üksikisiku tulumaks	0	3 300	0	4 542
Sotsiaalmaks	0	6 031	0	7 703
Kohustuslik kogumispension	0	178	0	153
Töötuskindlustusmaksed	0	393	0	473
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7	0	7	0
Ettemaksukonto jääk	0		602	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8 332	9 923	2 895	12 883

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed			
31.12.2019						
Soetusmaksumus	536 963	429 360	116 377	835 714	0	1 918 414
Akumuleeritud kulum	0	-314 374	-66 259	-350 157	0	-730 790
Jääkmaksumus	536 963	114 986	50 118	485 557	0	1 187 624
Ostud ja parendused	0	35 915	1 072	31 557	34	68 578
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		35 915			34	35 949
Muud ostud ja parendused			1 072	31 557	0	32 629
Amortisatsioonikulu	0	-29 210	-9 959	-18 788	0	-57 957
Ümberliigitamised	0	0	2 068	0	0	2 068
Muud muutused	0	0	-2 068	0	0	-2 068
31.12.2020						
Soetusmaksumus	536 963	465 275	115 381	867 271	34	1 984 924
Akumuleeritud kulum	0	-343 584	-74 150	-368 945	0	-786 679
Jääkmaksumus	536 963	121 691	41 231	498 326	34	1 198 245
Ostud ja parendused		86 055	4 764	29 125	0	119 944
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		86 055				86 055
Muud ostud ja parendused			4 764	29 125	0	33 889
Amortisatsioonikulu		-31 197	-12 608	-25 575	0	-69 380
Ümberliigitamised		0	0	0	-34	-34
Muud ümberliigitamised		0	0	0	-34	-34
31.12.2021						
Soetusmaksumus	536 963	551 330	120 145	896 396	0	2 104 834
Akumuleeritud kulum	0	-374 781	-86 758	-394 520	0	-856 059
Jääkmaksumus	536 963	176 549	33 387	501 876	0	1 248 775

Lisa 7 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud immateriaalsed põhivarad	
31.12.2019		
Soetusmaksumus	12 216	12 216
Akumuleeritud kulum	-8 327	-8 327
Jääkmaksumus	3 889	3 889
Amortisatsioonikulu	-2 406	-2 406
31.12.2020		
Soetusmaksumus	12 216	12 216
Akumuleeritud kulum	-10 733	-10 733
Jääkmaksumus	1 483	1 483
Amortisatsioonikulu	-1 483	-1 483
31.12.2021		
Soetusmaksumus	12 216	12 216
Akumuleeritud kulum	-12 216	-12 216
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	18 660	7 002	11 658	3,89%	EUR	15.07.2024
LHV Pank AS	4 850	1 951	2 899	3,95%	EUR	25.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	23 510	8 953	14 557			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Swedbank Liising AS	25 395	6 735	18 660	3,89%	EUR	15.07.2024
LHV Pank AS	6 725	1 875	4 850	3,95%	EUR	25.5.2024
Kapitalirendikohustised kokku	32 120	8 610	23 510			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	36 082	41 523
Kokku	36 082	41 523

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	410 493	8 882	48 508	353 103	2,9%	EUR	17.06.2028
Pikaajalised laenud kokku	410 493	8 882	48 508	353 103			
Kapitalirendikohustised kokku	23 510	8 953	14 557				
Laenukohustised kokku	434 003	17 835	63 065	353 103			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	449 886	69 424	367 973	12 489	1,35%	EUR	10.03.2027
Pikaajalised laenud kokku	449 886	69 424	367 973	12 489			
Kapitalirendikohustised kokku	32 120	8 610	23 510				
Laenukohustised kokku	482 006	78 034	391 483	12 489			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Maa	731 102	731 102
Kokku	731 102	731 102

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	49 022	49 022
Võlad töövõtjatele	8 229	8 229
Maksuvõlad	9 923	9 923
Saadud ettemaksed	3 902	3 902
Tulevaste perioodide tulud	1 372	1 372
Muud saadud ettemaksed	2 530	2 530
Kokku võlad ja ettemaksed	71 076	71 076
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	8 350	8 350
Võlad töövõtjatele	8 585	8 585
Maksuvõlad	12 883	12 883
Saadud ettemaksed	17 581	17 581
Tulevaste perioodide tulud	17 197	17 197
Muud saadud ettemaksed	384	384
Võlg aruandvale isikule	2 000	2 000
Kokku võlad ja ettemaksed	49 399	49 399

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	1 650	0
Puhkusetasude kohustis	6 579	8 585
Kokku võlad töövõtjatele	8 229	8 585

Lisa 12 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2021	2020
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	208 211	221 234
Sisseastumistasud	3 328	5 632
Kokku liikmetelt saadud tasud	211 539	226 866

Lisa 13 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2021	2020
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	176 571	86 189
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	19 233	42 658
Kokku annetused ja toetused	195 804	128 847
sh eraldi riigieelarvest	95 010	5 940
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	46 679	36 310

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2021	2020
Rahaline annetus	176 571	86 189
Mitterahaline annetus	19 233	42 658
Kokku annetused ja toetused	195 804	128 847

Lisa 14 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2021	2020
Renditeenus	98 176	80 219
Sadamateenus	124 654	104 224
Reklaamiteenus	59 239	21 784
Starditasud	160 480	66 804
Kursused	21 699	12 886
Spordikooli teenused	48 636	61 247
Teenuste müük	21 138	16 303
Sümboolikaga jm kauba müük	6 645	2 989
Kindlustus	2 975	3 190
Kokku tulu ettevõtlusest	543 642	369 646

Lisa 15 Muud tulud

(eurodes)

	2021	2020
Muud ümberperioodiseeritud kohustused	0	0
Muud	0	56
Kokku muud tulud	0	56

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	33 986	23 218
Elektrienergia	26 229	13 689
Soojusenergia	7 757	9 529
Mitmesugused bürookulud	4 241	3 078
Vesi-ja kanalisatsioonikulud	6 763	7 622
Kommunaalkulud	25 328	14 548
Ostetud teenused	40 326	32 836
Jooksva remondi ja hoolduse kulud	25 957	28 585
Muud tegevuskulud	7 663	6 852
Kokku mitmesugused tegevuskulud	144 264	116 739

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	195 400	158 314
Sotsiaalmaksud	70 103	57 408
Puhkusekulu	12 007	11 255
Kokku tööjõukulud	277 510	226 977
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	7

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2021	31.12.2020
Füüsilisest isikust liikmete arv	690	730