



## **Kalevi Jahtklubi MTÜ Üldkoosoleku protokoll**

Toimumise aeg ja koht: 14.06.2022, Kalevi Jahtklubi, Pirita tee 17, Tallinn.

Osavõtjad: kohal 15 liiget

Tõnu Tõniste, Raido Notton, Piret Salmistu, Tammo Otsasoo, Tanel Tamm, Heiki Tauts, Ain Pomerants, Alvar Ristikivi, Kalev Vapper, Ülar Mark, Rene Allik, Taavi Lind, Ain Roosma, Olev Roosma, Andres Vesilind

Koosolek algas kell 18:00 ja lõppes kell 19:30

Vastavalt Kalevi Jahtklubi põhikirjale on üldkoosolek otsustusvõimeline.

Koosoleku juhataja: Kalev Vapper

Protokollija: Ain Roosma

Esitatud päevakord:

**PÄEVAKORD:**

1. Kommodoori ülevaade juhatuse tööst.
2. 2021. a. majandusaasta aruande tutvustamine ja kinnitamine
3. 2022. a. eelarve tutvustamine ja kinnitamine
4. Uue sadamahoone ehitamine ja finantseerimine
5. Kalevi Jahtklubi uue juhatuse valimine

Otsused:

1. Kommodoor Kalev Vapper andis ülevaate klubi tegevusest 2021. aastal.

Ettepanek: kiita heaks klubi tegevus 2021. majandusaastal

Hääletamine: 15 poolt, vastu 0, erapooletuid 0

2. Kinnitada 2021.a majandusaasta aruanne

Kommodoor Kalev Vapper luges ette revisjonikomisjoni aruande, mis soovitab klubi 2021. aasta majandusaasta aruande heaks kiita



Ettepanek: kinnitada 2021.a majandusaasta aruanne

Hääletamine: 15 poolt, vastu 0, erapooletuid 0

3. Kommodoor Kalev Vapper tutvustas 2022.a eelarvet.

Ettepanek: võtta vastu 2022.a eelarve

Hääletamine: 15 poolt, vastu 0, erapooletuid 0

4. Uue sadamahoone projekteerimise hetkeolukorrast andis ülevaate juhatuse liige Tanel Tamm

- 2021. aastal refinantseeriti vana laen ja sõlmiti laenuleping ka uue maja ehitamiseks LHV pangaga. Laenu kasutatud tänaseni veel ei ole.

- 2021. augustis sõlmiti projekteerimisleping arhitektibürooga Mark OÜ, kes võitis ka arhitektuurikonkursi 2020. aastal.

- arhitektibüroole on tasutud Kalevi JK omavahenditest, mis oli ka algsest plaanis nii.

- 2022. aprilli alguses anti sisse ehitusloa taotlus, valmis on eelprojekt ja peale esmase tagasiside saamist linnalt, projekteeritakse 2022.a suveks valmis põhiprojekt.

- on tõsi, et ehituse hinnad on tõusnud, kui palju, seda on raske hinnata. Kuna projekteerimine käib, siis oleme välja vahetanud osad konstruktsiooni materjalid puidu vastu, mille kallinemine on väiksem kui näiteks terasel.

- Tegelikult ehitushinna saame, kui teeme ehitushanke, mis on plaanis läbi viia 2022.a suvel.

- Ehitusloa peaksime saame 2022.a sügisel

Ettepanek: jätkata uue sadamahoonega seonduvate töödega

Hääletamine: 15 poolt, vastu 0, erapooletuid 0

5. Juhatuse valimine. Juhatus valitakse kaheks aastaks.

Ettepanek uueks juhatuse koosseisuks: Tõnu Tõniste, Raido Notton, Tammo Otsasoo, Tanel Tamm, Olev Roosmä, Rene Allik, Piret Salmistu, Rene Treifeldt



Ettepanek valida kommodooriks Tõnu Tõniste ja asekommodooriks Tanel Tamm.

Hääletamine: 15 poolt, vastu 0, erapooletuid 0

Koosoleku juhataja  
Kalev Vapper

Protokollija  
Ain Roosma

/allkirjastatud digitaalselt/

/allkirjastatud digitaalselt/