



KALEVI JAHTKLUBI JUHATUSE KOOSOLEK

Kuupäev: 04.05.2023

Kellaeg: 16:00 – 19:45

Koht: Kalevi Jahtklubi

Osalesid: Olev Roosma, Tõnu Tõniste, Tanel Tamm, Tammo Otsasoo, Ain Roosma, Rene Treifeldt, Rene Allik (Skype).

Puudus: Piret Salmistu, Raido Notton.

Koosoleku juhataja: Tõnu Tõniste

PÄEVAKORD:

1. Uute liikmete kinnitamine
2. Ülevaade uue sadamahoone ehituse hetkeolukorrast
3. KJK korralise üldkoosoleku kokkukutsumine 25 mail ja päevakorra kinnitamine.
4. Üldkoosolekule esitatava 2022a majandusaasta aruande kinnitamine
5. Üldkoosolekule esitatava 2023a tegevuskava kinnitamine
6. Ülevaade 2023a eelarve 1 kv tulemustest
7. Ülevaade Purjespordikooli olukorrast
8. Ülevaade Restorani üürilepingu järgse rendihinna tasumisest
9. 2023 suvehooajaks erandkorras nn hooaja pileti kehtestamine
10. Reklaamitahvel KJK fuajeesse
11. Tegevpersonali palgad
12. Muud jooksvad teemad (Pantenius kindlsutus)

1. Uute liikmete kinnitamine ning välja astumised

Vastu võetud liikmed (8): Anna-Liisa Talts, Maarja Tamm, Jüri Sõber, Andres Sepp, Kristjan Kookmaa, Art Kuum, Vladislav Drozd, Tatjana Jefremova.

Välja astunud liikmed (8): Marko Kutsav Lilienthal, Maarjus Leppik, Tiit Vasli, Taavi Tikenberg, Karl Kruuse, Veiko Raadik, Igrid Idnurm (noorliige), Kaisa Katarina Nahkur (noorliige).

2. Ülevaade uue sadamahoone ehituse hetkeolukorrast

Ehituse tööttevõtuleping Maru Ehitusega sõlmitud, panga ees on kõik tingimused täidetud, et saaksime tehingusse minna. 27.03.2024 on ehituse esmane üleandmine ning loodetavasti saab 1.mai 2024 hooaja avamise teha uues hoones.

- Igal kolmapäeval kell 14 toimub ehitajaga koosolek. Koosolekutega alustati sellel nädalal.
- Ehitaja alustab territooriumi piiramisega lähinädalatel

Korraldada kahe nädala pärast talgud töökoja ja saunahoone lammutamiseks. Elektriühendus võetakse majalt ära nädala pärast. Järgmise nädala lõpuks on vaja gaasitorustik tühjaks lasta.



- TALGUD – Klaasid eeltööna ära võtta. 18.05 hoone lammutus Ehitus ja Masinad poolt. Lammutuskava olemas. Kuulutada välja klubiliikmete kaasamiseks talgud LAUPÄEVAL 20.05.2023! Kes tahab omale midagi tulgu oma kastikaga. Töökindad ise kaasa! Supp laupäeval? Reedel ja pühapäeval on talguplats avatud omaette toimetamiseks.
- Klubihoone gaasikatla ehituslahendus pakkumine Napalilt.
- Sailinvest on järgmisel nädalal valmis ruumid üle andma (pesuruumid ja tualetid).
- Parkimistingimused ehituse ajal – jalgvärv jääb esialgu avatuks. Parkimiskohti jääb mõneks ajaks klubiparklas vähemaks! Kommunikeerida liikmetele info, et ei tekiks arusaamatusi.

3. KJK korralise üldkoosoleku kokkukutsumine teisipäeval 23.05 kell 17:00 ja päevakorra kinnitamine.

Aeg: Teisipäev, 23.05.2023

Päevakord:

1. 2022 majandusaasta aruande tutvustamine
2. 2022 majandusaasta aruande kinnitamine
3. 2023 eelarve tutvustamine
4. 2023 eelarve (tegevuskava) kinnitamine
5. Ülevaade uue sadamahoone ehitusest

JUHATUSE OTSUS:

Koosoleku kutse välja saata ning teadetetahvlile üles riputada 05.05.2023.

4. Üldkoosolekule esitatava 2022a majandusaasta aruande kinnitamine

2022. Majandusaasta aruanne asub siin: https://kjk.ee/wp-content/uploads/2023/05/KJK-2022a-Aruanne_80075242_1679506415.pdf

Vaadati üle Üldkoosolekuks esitatav aruanne. Üldkoosolekul toome välja ka põhilised tegevused 2022 aastal.

5. Üldkoosolekule esitatava 2023a tegevuskava kinnitamine

Erakorralise üldkoosolekuks esitatud versioon kohandada ümber korraliseks üldkoosolekuks.

Lisaks jooksva aasta teemad välja tuua:

- Spordikooli plaanid 2023 (algkursused ja planeeritav lastearv)
- Regatid 2023 – Kuldseekel, Muhu Väin, Folkbootide Gold Cup
- Tehtud ja planeeritavad koolitused (VLJ, raadiokursus, purjetamise algõpe)

6. Ülevaade 2023a eelarve 1 kv tulemustest

Võeti 1 kv tulemused teadmiseks.



7. Ülevaade Purjespordikooli olukorrast

Igal kvartali lõpus teeb juhatus ülevaate olukorrast ja eelarve hetkeseisust. Eelarvet ja täitmisi jälgida igakuiselt.

8. Ülevaade Restorani üürilepingu järgse rendihinna tasumisest

Indekseerimine ja hinnamuudatused. Lepingu muudatuste kohta alati kirjalik kokkulepe ja teavitus. 2021 aasta arved ja arveldus kõik üle vaadatud ja arveldatud. 2022 aasta arved ja arvestus käib Ain veel raamatupidajaga koos üle.

- Maja soojustamine ja kütte lahenduste leidmine on juhatusel päevakorras

9. 2023 suvehooajaks erandkorras nn hooaja pileti kehtestamine

Erandkorras pakume mitteliikmetele 2023 aasta navigeerimishooajaks territooriumikaarti hinnaga 60.- eur läbi klubiliikme ja kapteni soovitusel.

10. Reklaamitahvel KJK fuajeesse

Marketing Marina pakkumine reklaamitahvli (ekraani) paigutamise fuajeesse. Ain uurib, mis on nende prognoos tulude kohta ning seejärel võtab juhatus otsuse vastu.

11. Tegevpersonali palgad

Kinnitati mõõdukas palgatõus tegevpersonalile.

12. Muud jooksvad teemad (Pantenius kindlustus)

- Kõikidel jahtidel oleks kolmanda osapoole vastutuskindlustus olemas. Kuidas antud projekt töötab?
- Kraana kindlustus on olemas. Teostada kindlustuse pikendamiseks vajalik remont ASAP.

Järgmine koosolek: lepitakse kokku jooksvalt

Koosolek kuulutati lõppenuks kell 19:45

Koosoleku juhataja:

Tõnu Tõniste

Protokollija:

Piret Ausman