



## **KALEVI JAHTKLUBI JUHATUSE KOOSOLEK**

Kuupäev: 18.04.2023

Kellaeg: 09:00-10:30

Koht: Kalevi Jahtklubi

Osalesid: Tõnu Tõniste, Tanel Tamm, Piret Salmistu, Rene Treifeldt, Tammo Otsasoo, Rene Allik, Ain Roosma.

Skype/telefon: Raido Notton, Olev Roosma

Koosoleku juhataja: Tõnu Tõniste

### **PÄEVAKORD:**

1. Uue sadamahoone ehituslepingu valimine
2. Uue sadamahoone ehitusjärelvalve lepingupartneri valmine
3. KJK korraline üldkoosoleku kuupäev ja päevakord

---

### **1. Uue sadamahoone ehituslepingu valimine**

Täna hommikul laekus Maru Ehituse korrigeeritud ehituspakkumine uue sadamahoone ehituseks 2 880 000EUR + km ja see on ca 50 000EUR odavam kui Astlanda pakkumine. Seoses sellega alustame koheselt Maru Ehitusega ehituslepingu sõlmimise läbirääkimisi eesmärgiga see nädala lõpuks valmis saada. Kui läbirääkimised sujuvad edukalt, leping on korrektselt ja selgelt vormistatud ja KJK arenduskomisjon tunneb end selles osas kindlalt, siis arenduskomisjoni kahel liikmel (olles ka KJK juhatuse liikmed) on ühiselt volitus ehitusleping KJK nimel ka allkirjastada.

**JUHATUSE OTSUS:** Alustame koheselt Maru Ehitusega ehituslepingu sõlmimise läbirääkimisi.

**JUHATUSE OTSUS:** Vajadusel kasutame ehituslepingu sõlmimisel ka õigusabi, eelarves planeerida õigusabi kuludeks kuni 1000EUR.

### **2. Uue sadamahoone ehitusjärelvalve lepingupartneri valmine**

Laekusid pakkumised Ehitusagentuur OÜ, Infragate Eesti OÜ, P.P. Ehitusjärelvalve OÜ ja Pikk Silm OÜlt. Valida uue sadamahoone Ehitusjärelvalvet teostama Pikk Silm OÜ. Riho Koost'i, kes on kogu ehitushanke protsessiga peensusteni kursis, omab head erialast renomeed ja teostab ehituse ajal samaaegselt ka KJK poolset omaniku järelvalvet.

**JUHATUSE OTSUS:** Valida uue sadamahoone Ehitusjärelvalvet teostama Pikk Silm OÜ.



### 3. KJK korraline üldkoosoleku kuupäev ja päevakord

Korralise üldkoosoleku plaanime korraldada 23 mail. Tõnu saadab lähiajal juhatuse koosoleku teate koos päevakorraga välja.

Järgmine koosolek: 4.mai 2023

Koosolek kuulutati lõppenuks kell 10:30

Koosoleku juhataja:

Tõnu Tõniste

Protokollija:

Tõnu Tõniste