

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

nimi: Kalevi Jahtklubi

registrikood: 80075242

tänava/talu nimi, Pirita tee 17
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 11911

telefon: +372 6239154

e-posti address: info@kjk.ee

veebilehe address: www.kjk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Tulemiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Kapitalirent	14
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Liikmetelt saadud tasud	16
Lisa 12 Annetused ja toetused	17
Lisa 13 Tulu ettevõtlusest	17
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 15 Tööjõukulud	18
Lisa 16 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	19
Vandeauditiitori aruanne	20

Tegevusaruanne

Kalevi Jahtklubi MTÜ 2023. aasta tegevus jätkus põhikirjaliste tegevustega. MTÜ peamiseks tegevusalaks on klubiliikmetele ja klubi külalistele kvaliteetse sadamateenuse ja muude purjetamisalaste teenuste pakkumine ning laste purjespordikooli pidamine.

Suuremad korraldatud avamerejahtide regatid olid: Amserv Kolmapäevaregattide sari (21 võistlust), KJK Avamere Karikavõistlus sari (5 võistlust), Baltic Sea Solo Race sari (4 osavõistlust), A. Le Coq 66. Muhu Väina regatt, Tallinna Meistrivõistlused Avamerepurjetamise lühirajal, Folkboot Gold Cup regatt, Eesti Meistrivõistlused Folkboot klassis ja START-UP regatt idufirmadele ja meeskondadele. Koostöös Eesti Draakonklassi liiduga korraldati ka kolm karikasarja EST CUP võistlust ning HOT RACE võistlust. Suuremad korraldatud svertpaatide võistlused olid: Kuldseekli Regatt, KJK meistrivõistlused Svertpaatidele ja Optimist klassi alustaja võistlussarja LHV 4.etapp. Vastu tulles matkapurjetajate soovidele korraldati sõit Praglile. Paraku osales kokkulepitul sõidul ainult 1 purjekas.

Kalevi Jahtklubi Haapsalu spordikooli 2. tegevusaasta Veski viigi sadamas möödus edukalt. Aastaringne hõivatus on 22 last (2022-15last). Hakati osalema võistlustel ja treeninglaagrites. 2022 aastal alustatud jääpurjetamise treeningud osutusid nii edukateks, et sõita saamiseks seisid lapsed järjekorras. Koolil on 2 IceOptimisti ning lapsevanemad on lisaks soetanud 3 jääpurjekat. Osaleti ka võistlustel.

Eesmärgiga tutvustada purjetamist ja kutsuda lapsi Kalevi Jahtklubi Purjespordikooli korraldati Optimist simulaatoriga õppepäevi erinevates Tallinna ja Haapsalu haridusasutustes.

Väljaspool purjetamishooaega toimuvad klubiõhtud said palju positiivset tagasisidet ning osavõtt oli rohkearvuline.

Esmakordselt korraldati lasketiirus Kalevi Jahtklubi Meistrivõistlused laskmises.

Alustati uue sadamahoone ehitusega.

Müügitulu saadi sadamateenustest, renditeenustest, koolituste korraldamisest ja reklaamiteenustest. Lisaks saadi tulu veel liikmemaksudest, sponsorlusest ja sihtfinantseerimisest. Klubi liikmete arv 31.12.2023 seisuga oli 755.

2023. aastal oli Kalevi Jahtklubi MTÜ tulud 933 022 €, millest:

- liikmetelt laekus 252 787 €,*
- annetusi ja toetusi oli summas 79 250 €,*
- ettevõtluse tulu oli 600 985 €*

2023 aastal tehti investeeringuid 2 111 873 € eest.

Majandusaastal töötas klubis kuus põhikohaga töötajat ning tööettevõtu lepinguga inimesed.

Palgafond oli kokku 278 086 €.

Juhatusel liikmetele juhatusel tasusid ei makstud.

Klubi üldkoosolek toimus 23.mai 2023.

Juhatusel koosseis:

Tõnu Tõniste – juhatusel liige, kommodoor

Rene Allik – juhatusel liige

Raido Notton – juhatusel liige

Tammo Otsasoo - juhatusel liige

Olev Roosma – juhatusel liige

Piret Salmistu – juhatusel liige

Tanel Tamm – juhatusel liige

Rene Treifeldt – juhatusel liige

Toimkonnad

Arendus- ja haldustoimkond

*Tanel Tamm **

Raido Notton

Tõnu Tõniste

Riho Koost

Avamere võistlustoimkond

*Tammo Otsasoo **

Tanel Tamm

Raido Notton

Rene Treifeldt

Piret Salmistu

Rait Riim

Rene Allik

Kommunikatsioonitoimkond

*Piret Salmistu **

Sven Nuutmann

Kalev Vapper

Purjespordikooli ja koolitustoimkond

*Tõnu Tõniste**

Olev Roosma

Madis Ausman

** koordinaator*

Aruandeaastal toimus 7 juhatuse koosolekut.

Juhatus määras uued toimkondade liikmed alljärgnevalt:

Arendus- ja haldustoimikond

Tanel Tamm *

Raido Notton

Tõnu Tõniste

Riho Koost

Avamere võistlustoimikond

Tammo Otsasoo *

Tanel Tamm

Raido Notton

Rene Treifeldt

Piret Salmistu

Rait Riim

Rene Allik

Kommunikatsioonitoimikond

Piret Salmistu *

Sven Nuutmann

Kalev Vapper

Purjespordikooli ja koolitustoimikond

Tõnu Tõniste*

Olev Roosma

Madis Ausman

** koordinaator*

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	34 555	43 317	2
Nõuded ja ettemaksud	77 361	41 361	3
Varud	13 764	3 245	4
Kokku käibevarad	125 680	87 923	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	3 306 021	1 275 697	6
Kokku põhivarad	3 306 021	1 275 697	
Kokku varad	3 431 701	1 363 620	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	29 826	15 066	8
Võlad ja ettemaksud	321 227	37 270	9
Kokku lühiajalised kohustised	351 053	52 336	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 073 645	401 248	8
Kokku pikaajalised kohustised	2 073 645	401 248	
Kokku kohustised	2 424 698	453 584	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	910 036	854 826	
Aruandeaasta tulem	96 967	55 210	
Kokku netovara	1 007 003	910 036	
Kokku kohustised ja netovara	3 431 701	1 363 620	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulud			
Liikmetelt saadud tasud	252 787	227 797	11
Annetused ja toetused	79 250	67 293	12
Tulu ettevõtlusest	600 985	477 530	13
Kokku tulud	933 022	772 620	
Kulud			
Sihotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-263 392	-176 702	
Mitmesugused tegevuskulud	-125 136	-154 569	14
Tööjõukulud	-278 086	-263 843	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-81 549	-79 285	6
Muud kulud	-9 907	-9 736	
Kokku kulud	-758 070	-684 135	
Põhitegevuse tulem	174 952	88 485	
Intressitulud	1 342	20	
Intressikulud	-79 327	-33 295	
Aruandeaasta tulem	96 967	55 210	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	174 952	88 485	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	81 549	79 285	
Kokku korrigeerimised	81 549	79 285	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-36 000	-5 547	
Varude muutus	-10 519	651	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	283 958	-33 805	
Laekunud intressid	1 342	20	
Kokku rahavood põhitegevusest	495 282	129 089	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 111 873	-106 207	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 111 873	-106 207	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 713 580	0	
Saadud laenude tagasimaksud	-26 424	-17 689	
Makstud intressid	-79 327	-33 296	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 607 829	-50 985	
Kokku rahavood	-8 762	-28 103	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	43 317	71 420	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 762	-28 103	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	34 555	43 317	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2021	854 826	854 826
Aruandeaasta tulem	55 210	55 210
31.12.2022	910 036	910 036
Aruandeaasta tulem	96 967	96 967
31.12.2023	1 007 003	1 007 003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Kalevi Jahtklubi 2023 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil (õiglase väärtuse meetodil kajastatavad kinnisvarainvesteeringud; bioloogilised varad; lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav), hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluuta tehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustused eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeva meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdiseväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku varana (varude koosseisus) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärset mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eur

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 2-5%
- Tootmiseseadmed 10-20%
- Muud masinad ja seadmed 15-30%
- Muu inventar ja IT seadmed 10-40%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotol põhivaraks".

Rendid

Tulud ja kulud on kajastatud tulemiaruanDES eraldi, neid omavahel saldeerimata.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruanDES eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

Ettevõtte on lähtunud sihtfinantseerimise kajastamisel brutomeetodist. Soetatud vara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Liikmemaksud arvestatakse selle perioodi tuluna, millal toimub laekumine.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	290	262
Arvelduskontod	34 265	43 055
Kokku raha	34 555	43 317

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	29 176	29 176	
Ostjatelt laekumata arved	29 176	29 176	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	44 158	44 158	5
Ettemaksed	4 027	4 027	
Tulevaste perioodide kulud	4 027	4 027	
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 361	77 361	
	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	38 260	38 260	
Ostjatelt laekumata arved	38 260	38 260	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 446	1 446	5
Ettemaksed	1 655	1 655	
Tulevaste perioodide kulud	1 655	1 655	
Kokku nõuded ja ettemaksed	41 361	41 361	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	13 764	3 245
Ostetud kaubad müügiks	13 764	3 245
Kokku varud	13 764	3 245

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	44 151	0	1 071	0
Üksikisiku tulumaks	0	3 219	0	2 892
Sotsiaalmaks	0	5 684	0	5 123
Kohustuslik kogumispension	0	257	0	249
Töötuskindlustusmaksed	0	359	0	322
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7	0	7	0
Ettemaksukonto jääk	0		368	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	44 158	9 519	1 446	8 586

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
			Muud masinad ja seadmed			
31.12.2021						
Soetusmaksumus	536 963	551 330	120 145	896 396	0	2 104 834
Akumuleeritud kulum	0	-374 781	-86 758	-394 520	0	-856 059
Jääkmaksumus	536 963	176 549	33 387	501 876	0	1 248 775
Ostud ja parendused	0	88 223	0	17 984	0	106 207
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		88 223			0	88 223
Muud ostud ja parendused			0	17 984	0	17 984
Amortisatsioonikulu	0	-33 779	-12 518	-32 988	0	-79 285
31.12.2022						
Soetusmaksumus	536 963	639 553	120 145	914 380	0	2 211 041
Akumuleeritud kulum	0	-408 560	-99 276	-427 508	0	-935 344
Jääkmaksumus	536 963	230 993	20 869	486 872	0	1 275 697
Ostud ja parendused	6 220	72 618	0	23 200	2 009 835	2 111 873
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	6 220	0			0	6 220
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		72 618			2 009 835	2 082 453
Muud ostud ja parendused			0	23 200	0	23 200
Amortisatsioonikulu	0	-37 161	-7 686	-36 702	0	-81 549
31.12.2023						
Soetusmaksumus	543 183	712 171	120 145	937 580	2 009 835	4 322 914
Akumuleeritud kulum	0	-445 721	-106 962	-464 210	0	-1 016 893
Jääkmaksumus	543 183	266 450	13 183	473 370	2 009 835	3 306 021

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	4 379	4 379	0	0	3,89%	EUR	15.07.2024
LHV Pank AS	885	885	0	0	3,95%	EUR	25.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	5 264	5 264	0	0			

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	11 658	7 279	4 379	0	3,89%	EUR	15.07.2024
LHV Pank AS	2 905	2 026	879	0	3,95%	EUR	25.05.2024
Kapitalirendikohustised kokku	14 563	9 305	5 258	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	26 850	30 950
Kokku	26 850	30 950

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	2 098 207	24 562	2 073 645	0	3,15%	EUR	17.06.2028	
Pikaajalised laenud kokku	2 098 207	24 562	2 073 645	0				
Kapitalirendikohustised kokku	5 264	5 264	0	0			7	
Laenukohustised kokku	2 103 471	29 826	2 073 645	0				

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pangalaen	401 751	5 761	395 990	0	3,15%	EUR	17.06.2028	
Pikaajalised laenud kokku	401 751	5 761	395 990	0				
Kapitalirendikohustised kokku	14 563	9 305	5 258	0			7	
Laenukohustised kokku	416 314	15 066	401 248	0				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	731 102	731 102
Kokku	731 102	731 102

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	291 951	291 951	
Võlad töövõtjatele	12 237	12 237	10
Maksuvõlad	9 519	9 519	5
Muud võlad	5 783	5 783	
Intressivõlad	5 783	5 783	
Saadud ettemaksed	1 737	1 737	
Muud saadud ettemaksed	1 737	1 737	
Kokku võlad ja ettemaksed	321 227	321 227	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	16 836	16 836	
Võlad töövõtjatele	10 827	10 827	10
Maksuvõlad	8 586	8 586	5
Saadud ettemaksed	1 021	1 021	
Muud saadud ettemaksed	1 021	1 021	
Kokku võlad ja ettemaksed	37 270	37 270	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Puhkusetasude kohustis	12 237	10 827
Kokku võlad töövõtjatele	12 237	10 827

Lisa 11 Liikmetelt saadud tasud

(eurodes)

	2023	2022
Mittesihotstarbelised tasud		
Liikmemaksud	245 987	223 061
Sisseastumistasud	6 800	4 736
Kokku liikmetelt saadud tasud	252 787	227 797

Lisa 12 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2023	2022
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	79 250	67 293
Kokku annetused ja toetused	79 250	67 293
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	30 000	33 704

Rahalised ja mitterahalised annetused		
	2023	2022
Rahaline annetus	79 250	67 293
Kokku annetused ja toetused	79 250	67 293

Lisa 13 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2023	2022
Renditeenus	110 411	124 603
Sadamateenus	174 942	139 300
Reklaamiteenus	46 093	35 678
Starditasud	104 200	69 226
Kursused	17 384	24 314
Spordikooli teenused	41 636	37 347
Teenuste müük	99 754	41 862
Sümboolikaga jm kauba müük	4 712	1 186
Kindlustus	1 853	2 050
Põhivara müük	0	1 964
Kokku tulu ettevõtlusest	600 985	477 530

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Energia	42 516	75 696
Elektrienergia	29 096	41 479
Soojusenergia	13 420	34 217
Mitmesugused bürookulud	5 432	4 009
Vesi-ja kanalisatsioonikulud	6 610	8 282
Kommunaalkulud	22 109	19 565
Ostetud teenused	24 295	30 332
Jooksva remondi ja hoolduse kulud	21 858	10 567
Muud tegevuskulud	2 316	6 118
Kokku mitmesugused tegevuskulud	125 136	154 569

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	206 808	190 602
Sotsiaalmaksud	70 224	66 384
Puhkusekulu	1 054	6 857
Kokku tööjõukulud	278 086	263 843
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2023	31.12.2022
Füüsilisest isikust liikmete arv	755	722