



Tallinn, 28.05.2024

## KALEVI JAHTKLUBI MTÜ KORRALINE ÜLDKOOSOLEK

**Toimumise aeg:** kolmapäev, 28.mai 2024 kell algus 18:00

**Toimumise koht:** Klubisaal, sadamahoone 2.korrus, Kalevi Jahtklubi, Mast 16, Tallinn

**Osalesid (31):** Tõnu Tõniste, Tanel Tamm, Ain Roosma, Rene Allik, Alvar Ristikivi, Priit Videvik, Toom Ülesoo, Jüri Sõber, Andres Rohtla, Piret Salmistu, Kalev Vapper, Rein Ottoson, Andres Saar, Tõnu Kapper, Mihkel Lember, Raido Notton, Andrus Poksi, Alar Laan, Sven Strandson, Pavel Datsenko, Maiki Saaring, Tammo Otsasoo, Lauri Kärner, Rene Treifeldt, Indrek Koldre, Sulev Saar, Margus Teng, Britt Tulit, Viljar Tulit, Rene Kuulmann, Olev Roosma.

### Korralise üldkoosoleku läbiviimiseks otsustati:

- Valida koosoleku juhatajaks Tõnu Tõniste (poolt 31, vastu 0, erapooletuid 0);
- Valida protokollijaks Piret Ausman (poolt 31, vastu 0, erapooletuid 0);
- Valida häälte lugejaks Ain Roosma (poolt 31, vastu 0, erapooletuid 0);
- Kinnitada varem väljakuulutatud päevakord (poolt 31, vastu 0, erapooletuid 0).

### PÄEVAKORD:

1. 2023. aasta majandusaasta aruande tutvustamine
2. 2023. aasta majandusaasta aruande kinnitamine
3. 2024.aasta eelarve tutvustamine
4. 2024.aasta eelarve (tegevuskava) kinnitamine
5. Audiitori ja revisionikomisjoni valimine
6. Ülevaade uue sadamahoone ehitusest ja visioon uue hoone kasutamise kohta
7. Kalevi Jahtklubi juhatuse, kommodoori ja asekommodoori valimine

---

### 1. 2023. aasta majandusaasta aruande tutvustamine

Tanel Tamm tutvustas audiitori teenuse vajadust ning tagamaid seoses klubi majandusüksuste juhtimisega ja käibemaksuga maksustavate teenuste jagunemist. Jätkame maksukonsultandiga koostööd lisaliikmemaksude maksustamise teemal.

Spordikooli tasustamisega tuleb suure tõenäolisusega üle minna käibemaksukohuslaseks.



Uus sadamahoone lõplik maksumus oli 19 000.-eurot odavam kui eelarve. Kahjuks aga kaasnesid kaks ettenägematut kulu (uus alajaam ja uus kanalisatsioonisõlm).

Revisionikomisjon Viljari Tulit isikus, tutvustas aruannet ja soovitas heaks kiita.

[KJK 2023. aasta majandusaasta aruanne lisas nr. 2](#)

[Revisionikomisjoni aruanne lisas nr. 3](#)

## **2. 2023. aasta majandusaasta aruande kinnitamine**

**Otsustati:** Kinnitada Kalevi Jahtklubi 2023. aasta majandusaasta aruanne.

**HÄÄLETUS:** Poolt 31, vastu 0, erapooletuid 0.

## **3. 2024. aasta eelarve tutvustamine**

Ain Roosma ja Tanel Tamm tutvustasid 2024. aasta eelarvet.

## **4. 2024. aasta eelarve (tegevuskava) kinnitamine**

**Otsustati:** Kinnitada KJK 2024. aasta eelarve (tegevuskava).

**HÄÄLETUS:** Poolt 31, vastu 0, erapooletuid 0.

[2024. aasta eelarve lisas nr 2](#)

## **5. Audiitori ja revisionikomisjoni valimine**

**Üheliikmelise revisionikomisjoni valimine.**

**Otsustati:** Viljar Tulit on nõus jätkama revisionikomisjoni liikena.

**HÄÄLETUS:** Poolt 31, vastu 0, erapooletuid 0.

**Audiitori valimiseks volitus juhatusele sõlmida audiitorfirmaga leping audiitorülevaatuse kohta.**

**Otsustati:** Anda Kalevi Jahtklubi juhatusele õigus valida audiitor.

**HÄÄLETUS:** Poolt 31, vastu 0, erapooletuid 0.

## **6. Ülevaade uue sadamahoone ehitusest ja visioon uue hoone kasutamise kohta**

Tanel Tamm tegi kokkuvõtte uue sadamahoone ehitusest ja uue sadamahoone kasutamise visioonist. Kokkuvõtteks oli ehitusprojekt edukas ning eelarvest üle ei läinud.



Visioon uue maja kasutamise kohta:

- Vana hoone plats järgmisel aastal asfaldkatte alla
- Jõusaal – ideaalis sisustatud septembriks aga tõenäolisem plaan on avada 01.11.2024
- Klubisaali välja rentimine jooga ja venitustrennideks (talvisel hooajal).
- Rundukite ehitus ja sisustamine.
- Ellingu kasutamine.

## **8. Kalevi Jahtklubi juhatuse, kommodoori ja asekommodoori valimine**

Juhatuse valimine. Juhatus valitakse kaheks aastaks.

### **Ettepanek uueks juhatuse koosseisuks:**

1. Tõnu Tõniste
2. Tanel Tamm
3. Tammo Otsaoo
4. Piret Salmistu
5. Olev Roosma
6. Rene Treifledt
7. Britt Tulit

**HÄÄLETUS:** Poolt 31, vastu 0, erapooletuid 0.

### **Ettepanek kommodoori ja asekommodooriks:**

- Kommodoor Tõnu Tõniste
- Asekommodoor Tanel Tamm

**HÄÄLETUS:** Poolt 31, vastu 0, erapooletuid 0.

Koosolek kuulutati lõppenuks kell 19:50

Koosoleku juhataja  
Tõnu Tõniste

Koosoleku protokollija  
Piret Ausman