



KALEVI JAHTKLUBI JUHATUSE KOOSOLEK

Kuupäev: 10.06.2025

Kellaaeg: 17:00 – 19:45

Koht: Kalevi Jahtklubi

Osalesid: Olev Roosma, Tõnu Tõniste, Tammo Otsasoo, Britt Tulit, Piret Salmistu, Tanel Tamm, Ain Roosma.

Puudusid: Britt Tulit, Rene Treifeldt.

Koosoleku juhataja: Tõnu Tõniste

PÄEVAKORD:

1. Ülevaade Muhu väina ja ORC MM-i ettevalmistusest, eelarve
2. Audiitori küsimus seoses 2010.a ehitusprojektiga (soetusmaksumusega 30 031,15eur)
3. Spordikoolile ja klubile kaatrite soetamise pikem plaan
4. Spordisaali ja klubisaali tulude plaan ja eeldatav täitumine 2025 aastaks
5. Vastavalt eelarve täitumisele täpsustada 2025a investeeringuid
6. Spordikooli kulude arvestus
7. KJK hooaja lõpupeo korralduse ülevaade
8. Ülevaade Eesti Purjetamise Liidu üldkoosolekust
9. Jooksvad teemad

1. Ülevaade Muhu väina ja ORC MM-i ettevalmistusest, eelarve.

Ain Roosma: Muhu Väina eelarvega tutvumine, Tallinna linna toetuse vastus tuleb juulis. Soodushinnaga registreerimine lõppenud ja hetkel kirjas 95 jahti. Laekumised üle kontrollida.

ORC MM – registreerunud 60 jahti, osalustasusid laekunud 64 400.-, laekumata veel 4. jahi osalustasud. Kaldaprogrammi peab võib-olla veelgi kärpima.

2. Audiitori küsimus seoses 2010.aasta ehitusprojektiga (soetusmaksumusega 30 031,15eur)

- Leida ja saata audiitorile notarjaalsed lepingud maa ostu-müügi kohta (3tk) aastatest 2010, 2013 ja 2015.
- Uue sadamahoone amortisatsioon – 50 aastat
- Uue sadamahoone küte, ventilatsioonisüsteem, jahutus - amortisatsioon 30.aastat
- Jõusaali sisustus – audiitor palus täpsustada, kas jõusaali seadmete amortisatsioon on 10 aastat?

JUHATUSE OTSUS: 2024.aasta majandusaasta aruanne on üldkoosoleku poolt kinnitatud 20.05.2025, mistõttu kanname kuludesse 2010.aasta ehitusprojektiga seotud amortisatsiooni summas 30 031,15 EUR 2025 aastal.



Uue sadamahoone üldine amort on otsustatud KJK juhatuse poolt 50 aasta peale. Kuna **audiitori soov on, et maja tehnosüsteemid ei ole 50 aastase elueaga, vaid lühemaga, siis KJK juhatus tegi otsuse järgnevad maja osad amortiseerima panna 30 aastaga (summad tulevad ehituslepingust):**

- 1. Sanitaartehnika seadmed 25 850€**
 - 2. Katlamaja, soojasõlmed, boilerid 109 350€**
 - 3. Ventilatsioon 99 000€**
 - 4. Jahutus 21 000€**
 - 5. Päikeseelektrijaam 19 500€**
 - 6. Nõrkvoolu paigaldis ja automaatika 62 490€**
- Kokku 337 190 EUR**

KJK juhatus kinnitas üle, et Jõusaali seadmed võtta arvele ühe komplektina (kasutusaeg 10 aastat).

Kui seoses 2024a majandusaasta aruandega soovib audiitor KJK juhatuse poolt veel selgitusi ja kirjalikke täpsustusi, siis volitab juhatus seda KJK poolt tegema ja allkirjastama Tõnu Tõniste't ja Tanel Tamm'e. Samuti volitab Juhatus Tõnu Tõniste't ja Tanel Tamm'e vastavate juhatuse otsuste vormistamiseks ja allkirjastamiseks.

3. Spordikoolile ja klubile kaatrite soetamise pikem plaan

Hetkel on koolis palgal 3 põhikohaga treenerit, kelle kasutada on „isikustatud kaatrid“ - kaks värskemat (hallid) ja üks natuke vanem, millel talvel sai pantoonid vahetatud (endine roheline nüüd särav sinine). Sadama kasutada (ja KJK võistluste läbiviimiseks) on kõige vanem ja tihedamini remonti vajav kaater (tumesinine AMA). Ka hetkel on antud kaater remondis. Uue kaatri liisingu pakkumine olemas (kaater, mootor ja treiler).

JUHATUSE OTSUS: Soetada liisinguga uus kaater sadamale (pluss võistlused) kasutamiseks. Vana kaater müüki panna.

4. Spordisaali ja klubisaali tulude plaan ja eeldatav täitumine 2025 aastaks

Tutvuti eelarve täitmisega. Saali tulud on planeeritud tasemel aga jõusaali tulusus on madalam.

Lähiajal läbi viia jõusaali reklaamkampaania – suvel spordikoole pole ja saal on kasutamiseks vaba 24/7!

5. Vastavalt eelarve täitumisele täpsustada 2025a investeeringuid. Kuna regattide ja muude tulude laekumised on hetkel küll plaanipärased aga natuke ebaselged, siis rohkem suuremaid lisainvesteeringuid sellel aastal plaani ei võeta.



6. Spordikooli kulude arvestus

Koostada tabel ja eelarve, kus on näidatud spordikooli otsekulud, mida täna Spordikooli eelarves kuludena ei kajastata (Kaatrite kulu, kaatri kaimaks, Spordikooli ruumide rent ja kommunaalid, spordisaali kasutamine, ellingu kasutamine suvel-talvel, staapelplosi paadikoha ja treilerite maksud, KJK personali töötunnid jne).

Plaan on 2026.aastast alates kajastada KJK Spordikooli eelarves kõiki kulusid täpsete summadega.

7. KJK Hooaja lõpupeo korralduse ülevaade

- Kuupäev: Reedel, 17.oktoober 2025
- Asukoht: Kalevi Jahtklubi sadamahoone ja ellingu
- Kinnitatud peaesineja: Anne Veski
- Täpsustatakse telkide vajadust

8. Ülevaade Eesti Purjetamise Liidu üldkoosolekust (Tõnu)

- EKL nimevahetus Eesti Purjetamise Liiduks (Estonian Sailing Federation):
21.mail toimunud Eesti Jahtklubide Liidu üldkoosolekul kinnitati organisatsiooni uueks nimeks **Eesti Purjetamise Liit**. Nimevahetuse otsus lähtub vajadusest tuua paremini esile alaliidu sisu ja eesmärgid – edendada purjetamist Eestis kõigil tasanditel.
- Paadiklassid (olümpiaklassid) levik ja nende rahastus

9. Jooksvad teemad

9.1. Klubihoonet fassaadi renoveerimine

Eesmärk on 2027.aastaks fassaad korda saada. Selleks on vaja muinsuskaitse luba fassaadi renoveerimiseks, mis eeldab projekti olemasolu ning selle alusel ehitushanke läbiviimist.

JUHATUSE OTSUS: Alustame klubihoonet fassaadi renoveerimisega ning võtame pakkumised muinsuskaitse nõuetele vastava renoveerimisprojekti koostamiseks.

9.2. Uute KJK liikmete vastuvõtt ja liikmete välja arvamised:

Uued liikmed (3): Hans Christian Ebner, Kristjan Kõösel, Rainer Saaron.

Välja arvata (2): Mari Uudam (noorliige), Samuel Kihva (noorliige).

Järgmine koosolek: Lepitakse kokku jooksvalt.

Koosolek kuulutati lõppenuks kell 19:45

Koosoleku juhataja: Tõnu Tõniste

Protokolliaja: Piret Ausman