

MTÜ Kalevi Jahtklubi revisjonikomisjon 2025. majandusaasta aruanne

Hinnang juhatuse tööle Üldkoosoleku poolt kinnitatud tegevuskava täitmisele.

Juhatus on juhindunud üldkoosolekul kinnitatud tegevuskavast ja lubatust enamus sai tehtud:

- asfalteerimistööd sadama territooriumil vana kuuri vundamendiplatsi ja killustikuplatsi ning klubihoone esise parkla suuremate aukude täitmine;
- Klubisaali mööbli tellimine;
- Dušširuumidesse vaheseinte paigaldus;
- Vitriinkapid klubihoone ja sadamakapteni kontoris;
- Viidi läbi mitmed regatid ja purjetamisvõistlused. Toimused klubiõhtud.

Sadam toimib komisjoni hinnangul hästi, teenitakse tulu klubile ning pakutakse head teenust klubi liikmetele ja külalistele. Suur tänu sadama personalile!

Hinnang kinnitatud 2025. a. eelarve täitmise ja rahaliste vahendite sihipärase kasutamise kohta

Klubi 2025.a bilansimaht on **4 589 320** (2024. aastal 4 594 294 eurot; 2023 aastal 3 833 552 eurot; 2022 aastal 2 068 081 eurot). 2025. aasta tulem oli **34 974.55** (2023 aastal: 96 967 eurot). Materiaalne põhivara oli 2025. majandusaasta lõpuks 4 451 091 eurot.

Klubi juhatus tutvus eelarve täimisega kord kvartalis juhatuse koosolekul. Allpool olev kokkuvõte on tehtud eelarve täitmise tabeli põhjal.

Sadama sadamateenustelt saadi tulu 383 943 eurot (2024. aastal 383 272; 2023. aastal 258 282 eurot) - veidi vähem kui planeeritud. Kuid kulud olid väiksemad seetõttu ärikasumiks saadi rohkem kui planeeritud. Külaliskohtade rendist planeeriti tulu 20 000, kuid saadi 17 581 eurot (2024. aastal 15 258; 2023. aasta 16 896 eurot);

Spordikooli Tallinna spordikooli tegevustes jäädi **3679** euroga miinusesse (eelmine aasta oli miinus 15 075 eurot).

Regattide korraldamisega jäädi 43 833 eurot plussi, mida oli rohkem kui

planeeritud. Koolitustega saadi 9398 eurot tulu, mida oli rohkem kui

planeeritud.

Hinnang juhatuse tegevusele, lähtuvalt põhikirjaliste volituste piiridest.

Revisjonikomisjoni liikmed volituste piiride ületamisi ei tuvastanud.

Hinnang raamatupidamise aruannete vastavusele kehtivale seadusandlusele ja sisekorrale.

Revisjonikomisjoni liikmed volituste piiride ületamisi ei tuvastanud.

Hinnang Klubi finantsseisundi kohta.

2025. aasta tuluks oli **1 175 243** eurot (2024. aastal 988 357; 2023 aastal 933 022; 2022 aastal 772 620 eurot) ning kuluks **816 667** eurot (2024. aastal 610 717; 2023. aastal 758 070; 2022 aastal 684 135 eurot). Finantskulu oli **171 780** eurot (2024 aastal 218 798). Aruandeaasta puhaskasum on

32 979 eurot.

Tulude ja kulude juures tuleb arvestada järgmist:

1. Laenujäägid on:
 - 1.1. pikaajalised kohustused **3 203 526** eurot (2024. aastal 3 251 558). 2025 aastal maksti tagasi 48 032.34 eurot;
 - 1.2. lühiajalised kohustused 67 197 eurot (2024. aastal 53 987);
2. 2025. aasta suuremad tuluallikad on: sadam 236 895 eurot; vana maja 64 031 eurot; uus maja 55 011 eurot. (2024. aastal vastaval sadam 252 513 eurot; vana maja 56 869 eurot; uus maja 30 686 eurot);
3. Erinevatest liikmemaksudest saadi tulu 72 930 eurot (2024 aastal 76 777 eurot)
4. Annetused kokku 12 235 eurot, sellest üle poole klubile.

Revisjoni komisjoni tähelepanekud ja klubiülevaate kommentaarid

- 2025 aastal planeeriti viidad sadamasse– neid pole?
 - Klubiülevaate: Viitased veel ei ole. Ei leidnud piisavalt head ja sobilikku lahendust ja otsustati aeg maha võtta. Nüüd on konsensus olemas, tellitud ja paigaldatakse 2026 hooaja jooksul
- 2025. aastal saadi uue majaga seotud tegevuste eest tulu 30 686 eurot mis on loodetust vähem. Ellingut ei õnnestunud soovitud mahus müüa ei suvel ega talvel.;
 - Klubiülevaate: Ellingu kasutus tõesti kasvab oodatust/loodetust aeglasemini. Suvised prognoosid erinevate ürituste osas ei täitunud.
- Külaliskohtade rendist saadi 17 581 eurot tulu, seada oli rohkem kui eelmistel aastatel. Uus maja meelitas turiste juurde?
 - Klubiülevaate: Lootsime jõuda „tavakäibeni“ ~20000€ aga ei õnnestunud. Oma osa oli ka ORC MM kus külalissadam oli sisuliselt 2 nädalat kinni.
- Regattide korraldamine andis korraliku kasumi kuid purjespordi kool oli endiselt kahjumis.
 - Klubiülevaate: Kooliga liitus mai kuust uus treener kelle kulu ei olnud piisavalt planeeritud.
- Uue klubihoone ehitamisega seoses vajab 2025. aastal klubi raamatupidamine välise audiitori kontrolli, välise audiitori aruanne on eraldi dokument.
- Finantskulu laenu teenindamiseks oli 171 780 eurot ehk 48% klubi ärituludest. Olukord on parem, eelmine aasta oli vastav number 60%. Majandame jätkuvalt kokkuhoidlikult.

Revisjoni komisjoni kokkuvõte

Revisjonikomisjon soovib klubi 2025. aasta majandusaasta aruande heaks kiita.

Revisjonikomisjoni liikmed:

Viljar Tulit